

Số: 245 /CBTT-XPHN

Hà Nội, ngày 16 tháng 4 năm 2026

## CÔNG BỐ THÔNG TIN

Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước  
Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội

**1. Tên tổ chức: CÔNG TY CỔ PHẦN XÀ PHÒNG HÀ NỘI**

- Mã chứng khoán: XPH;
- Địa chỉ: số 233B đường Nguyễn Trãi, phường Khương Đình, thành phố Hà Nội;
- Email: info@haso.vn.

**2. Nội dung thông tin công bố**

Công ty Cổ phần Xà phòng Hà Nội công bố thông tin như sau:

- Bổ sung tài liệu họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026 (bổ sung Tờ trình về việc sửa đổi, bổ sung Điều lệ Công ty và Tờ trình về phương án phân phối lợi nhuận và chi trả cổ tức năm 2025).

**3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty vào ngày 16/4/2026 tại đường dẫn <https://haso.vn/tai-lieu>.**

Chúng tôi cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- HĐQT, BKS;
- Lưu: VT.

**Tài liệu đính kèm:**

- Tờ trình về việc sửa đổi, bổ sung Điều lệ Công ty;
- Tờ trình về phương án phân phối lợi nhuận và chi trả cổ tức năm 2025;

Người đại diện theo pháp luật  
**GIÁM ĐỐC**



**Lê Việt Phương**

Hà Nội, ngày 15 tháng 4 năm 2026

## TỜ TRÌNH

### Về việc: Sửa đổi, bổ sung Điều lệ Công ty

Kính gửi: Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026  
Công ty Cổ phần Xà phòng Hà Nội

Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/6/2020 và Luật số 76/2025/QH15 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Doanh nghiệp;  
Căn cứ Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 ngày 26/11/2019;  
Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty Cổ phần Xà phòng Hà Nội;  
Căn cứ nhu cầu hoàn thiện hệ thống quản trị, nâng cao hiệu quả hoạt động và đảm bảo phù hợp với quy định pháp luật hiện hành.

Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Xà phòng Hà Nội kính trình Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026 xem xét, thông qua sửa đổi, bổ sung Điều lệ Công ty, với các nội dung chính như sau:

Stt	Nội dung quy định tại Điều lệ hiện tại	Nội dung quy định tại Điều lệ sau sửa đổi, bổ sung	Căn cứ thực tế	Căn cứ pháp lý
<b>Điều 1. Giải thích thuật ngữ</b>				
1. Trong Điều lệ này, những thuật ngữ dưới đây được hiểu như sau:				
1	c) Luật Doanh nghiệp là Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 được Quốc hội nước Cộng hòa Xã hội Chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 17 tháng 6 năm 2020...	c) Luật Doanh nghiệp là Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 được Quốc hội nước Cộng hòa Xã hội Chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 17 tháng 6 năm 2020 và Luật số 76/2025/QH15 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Doanh nghiệp được Quốc hội nước Cộng hòa Xã hội Chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 17 tháng 6 năm 2025.	- Cập nhật quy định pháp luật mới theo Luật số 76/2025/ QH15 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Doanh nghiệp;	- Luật Doanh nghiệp số 59/2020/ QH14 ngày 17/6/2020; - Luật số 76/2025/ QH15 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Doanh nghiệp; - Nghị định 168/ 2025/NĐ-CP ngày 30/6/2025 quy định về đăng ký doanh nghiệp.
2	g) Người điều hành doanh nghiệp là Giám đốc, Phó Giám đốc, Kế toán trưởng Công ty;	g) Người điều hành công ty là Tổng Giám đốc, Phó Tổng Giám đốc, Kế toán trưởng Công ty;	- Công ty thực hiện điều chỉnh chức danh Giám đốc thành Tổng Giám đốc, Phó Giám đốc thành Phó Tổng Giám đốc nhằm phù	- Điều 12 Luật Doanh nghiệp 2020 quy định về người đại diện theo pháp luật của doanh nghiệp;

Stt	Nội dung quy định tại Điều lệ hiện tại	Nội dung quy định tại Điều lệ sau sửa đổi, bổ sung	Căn cứ thực tế	Căn cứ pháp lý
			<p>hợp với mô hình tổ chức và quản trị điều hành tại doanh nghiệp cổ phần.</p> <p>- Việc điều chỉnh chức danh Tổng Giám đốc, Phó Tổng Giám đốc sẽ được cập nhật xuyên suốt trong các điều khoản có liên quan của Điều lệ</p>	<p>- Điều 162 Luật Doanh nghiệp 2020 quy định về Giám đốc/Tổng Giám đốc công ty cổ phần;</p> <p>- Điểm đ khoản 1 Điều 138 Luật Doanh nghiệp 2020 quy định ĐHCĐ có thẩm quyền sửa đổi, bổ sung Điều lệ công ty.</p>
3	h) Người quản lý doanh nghiệp là Chủ tịch Hội đồng quản trị, thành viên Hội đồng quản trị, Giám đốc, Phó Giám đốc và Kế toán trưởng Công ty;	h) Người quản lý công ty là Chủ tịch Hội đồng quản trị, thành viên Hội đồng quản trị, Tổng Giám đốc, Phó Tổng Giám đốc và Kế toán trưởng Công ty;		
4		i) “Chủ sở hữu hưởng lợi của Công ty” là cá nhân có quyền sở hữu thực tế hoặc có khả năng kiểm soát, chi phối đối với cổ phần hoặc quyền biểu quyết của Công ty theo quy định của pháp luật.	Bổ sung khái niệm “Chủ sở hữu hưởng lợi” nhằm bảo đảm Điều lệ phù hợp với các yêu cầu minh bạch thông tin về sở hữu và quản trị doanh nghiệp theo quy định pháp luật hiện hành. Các mục còn lại tại Khoản 1 Điều 1 được đánh số, sắp xếp lại tương ứng nhằm bảo đảm tính hệ thống và thống nhất của Điều lệ, không làm thay đổi nội dung các quy định hiện hành.	<p>- Luật số 76/2025/QH15 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Doanh nghiệp;</p> <p>- Nghị định 168/2025/NĐ-CP ngày 30/6/2025 quy định về đăng ký doanh nghiệp.</p>

**Điều 2. Tên, hình thức, trụ sở, chi nhánh, văn phòng đại diện, địa điểm kinh doanh và thời hạn hoạt động của Công ty**

5	3. Trụ sở đăng ký của Công ty Địa chỉ trụ sở chính: Số 233B đường Nguyễn Trãi, phường Khương Đình, quận Thanh Xuân, thành phố Hà Nội, Việt Nam.	3. Địa chỉ trụ sở chính: Số 233B đường Nguyễn Trãi, phường Khương Đình, thành phố Hà Nội, Việt Nam.	Việc điều chỉnh địa chỉ trụ sở chính nhằm cập nhật theo đơn vị hành chính hiện hành của thành phố Hà Nội, bảo đảm thông tin về trụ sở doanh nghiệp trong Điều lệ phù hợp với thông tin đăng ký doanh nghiệp và thực tế quản lý hành chính, phù	<p>- Điều 24 Luật Doanh nghiệp 2020 quy định nội dung Điều lệ công ty phải có địa chỉ trụ sở chính;</p> <p>- Điều 28 Luật Doanh nghiệp 2020 về đăng ký thay đổi nội dung đăng ký doanh nghiệp.</p>
---	---	---	--	--

10  
ĐNG  
Ổ P  
A P  
HÀ  
4 XU

Stt	Nội dung quy định tại Điều lệ hiện tại	Nội dung quy định tại Điều lệ sau sửa đổi, bổ sung	Căn cứ thực tế	Căn cứ pháp lý
			hợp với Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp đã được Phòng Đăng ký kinh doanh cập nhật.	
<b>Điều 3. Người đại diện theo pháp luật của Công ty</b>				
6	<p>1. Công ty có 01 người đại diện theo pháp luật là Giám đốc.</p> <p>2. Người đại diện theo pháp luật của Công ty là cá nhân đại diện cho Công ty thực hiện các quyền và nghĩa vụ phát sinh từ giao dịch của Công ty, đại diện cho Công ty với tư cách nguyên đơn, bị đơn, người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan trước Trọng tài, Tòa án. Trách nhiệm của người đại diện theo pháp luật thực hiện theo Điều 13 của Luật Doanh nghiệp và các quyền, nghĩa vụ khác theo quy định của pháp luật hiện hành.</p>	<p>1. Công ty có 01 người đại diện theo pháp luật là Tổng Giám đốc.</p> <p>2. Người đại diện theo pháp luật của Công ty là cá nhân đại diện cho Công ty thực hiện các quyền và nghĩa vụ phát sinh từ giao dịch của Công ty, đại diện cho Công ty với tư cách nguyên đơn, bị đơn, người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan trước Trọng tài, Tòa án. Trách nhiệm của người đại diện theo pháp luật thực hiện theo Điều 13 của Luật Doanh nghiệp và các quyền, nghĩa vụ khác theo quy định của pháp luật hiện hành.</p> <p>Người đại diện theo pháp luật chịu trách nhiệm cá nhân đối với thiệt hại cho doanh nghiệp do vi phạm các trách nhiệm trung thực, cẩn trọng.</p>	Khẳng định rõ trách nhiệm của người đại diện theo pháp luật chịu trách nhiệm cá nhân đối với thiệt hại cho doanh nghiệp do vi phạm các trách nhiệm trung thực, cẩn trọng.	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Điều 12 Luật Doanh nghiệp 2020 quy định về người đại diện theo pháp luật của doanh nghiệp;</li> <li>- Điều 162 Luật Doanh nghiệp 2020 quy định về Giám đốc/Tổng Giám đốc công ty cổ phần;</li> <li>- Điểm đ khoản 1 Điều 138 Luật Doanh nghiệp 2020 quy định ĐHĐCĐ có thẩm quyền sửa đổi, bổ sung Điều lệ công ty.</li> <li>- Luật số 76/2025/QH15 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Doanh nghiệp sửa đổi khoản 2 Điều 13 Luật Doanh nghiệp</li> </ul>
<b>Điều 7. Chứng nhận cổ phiếu</b>				
7	3. Trong thời hạn 60 ngày kể từ ngày nộp đầy đủ hồ sơ đề nghị chuyển quyền sở hữu cổ phần theo quy định của Công ty hoặc trong thời hạn 60 ngày kể từ ngày thanh toán đầy đủ tiền mua cổ phần theo quy định tại phương án phát hành cổ phiếu của Công ty (hoặc thời hạn khác	Đề xuất loại bỏ nội dung này	Quy định về thời hạn cấp chứng nhận cổ phiếu cho cổ đông không còn phù hợp với phương thức quản lý cổ đông của công ty đại chúng, khi quyền sở hữu cổ phần của cổ đông được xác nhận thông qua hệ thống đăng ký và lưu ký chứng khoán theo quy định của pháp luật về	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Điều 121 Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 quy định về cổ phiếu;</li> <li>- Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14;</li> <li>- Các quy định của pháp luật về đăng ký, lưu ký và chuyển quyền sở hữu chứng khoán.</li> </ul>

Stt	Nội dung quy định tại Điều lệ hiện tại	Nội dung quy định tại Điều lệ sau sửa đổi, bổ sung	Căn cứ thực tế	Căn cứ pháp lý
	theo điều khoản phát hành quy định), người sở hữu số cổ phần được cấp chứng nhận cổ phiếu. Người sở hữu cổ phần không phải trả cho Công ty chi phí in chứng nhận cổ phiếu.		chứng khoán. Do đó, Công ty đề xuất bãi bỏ khoản 3 Điều 7 để bảo đảm Điều lệ phù hợp với thực tế quản trị và phương thức quản lý cổ đông hiện nay.	
<b>Điều 30. Cuộc họp Hội đồng quản trị</b>				
8		<b>Bổ sung thêm khoản 13</b> 13. Biên bản họp Hội đồng quản trị thực hiện theo quy định tại Điều 158 Luật Doanh nghiệp.	Việc bổ sung nhằm chuẩn hóa quy định về lập, ký và lưu trữ biên bản họp Hội đồng quản trị, bảo đảm phù hợp với quy định của pháp luật và thuận lợi cho công tác quản trị công ty.	Điều 158 Luật Doanh nghiệp 2020 về biên bản họp Hội đồng quản trị.

Kính trình Đại hội đồng cổ đông:

1. Thông qua nội dung sửa đổi, bổ sung Điều lệ Công ty theo nội dung như trên.
2. Thông qua Điều lệ Công ty đã được sửa đổi, bổ sung.
3. Giao Hội đồng quản trị tổ chức hoàn thiện, ban hành Điều lệ sau sửa đổi và thực hiện các thủ tục công bố thông tin, đăng ký theo quy định của pháp luật.

Trân trọng kính trình./.

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**  
**CHỦ TỊCH**

CÔNG TY  
CỔ PHẦN  
XÀ PHÒNG  
HÀ NỘI

Q. THANH XUÂN - TP. HÀ NỘI

Nguyễn Xuân Bắc



Hà Nội, ngày 15 tháng 4 năm 2026

**TỜ TRÌNH ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG**  
**Vv: Phương án phân phối lợi nhuận và chi trả cổ tức năm 2025**

Kính gửi: Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026  
Công ty cổ phần Xà phòng Hà Nội

Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 được Quốc hội thông qua ngày 17/06/2020 và Luật số 76/2025/QH15 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Doanh nghiệp;

Căn cứ Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 được Quốc hội thông qua ngày 26/11/2019;

Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty Cổ phần Xà phòng Hà Nội;

Căn cứ Báo cáo tài chính năm 2025 của Công ty Cổ phần Xà phòng Hà Nội đã được kiểm toán bởi Công ty TNHH Kiểm toán và thẩm định giá Việt Nam.

Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Xà phòng Hà Nội kính trình Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026 xem xét, thông qua phương án phân phối lợi nhuận và chi trả cổ tức năm 2025 như sau:

Năm 2025, mặc dù tổng doanh thu của Công ty tăng so với năm trước, chủ yếu từ hoạt động thương mại; tuy nhiên hoạt động sản xuất kinh doanh cốt lõi vẫn gặp nhiều khó khăn, đặc biệt là trong công tác tiêu thụ sản phẩm.

Theo Báo cáo tài chính đã được kiểm toán, lợi nhuận sau thuế năm 2025 là 36,8 triệu đồng, lỗ lũy kế đến ngày 31/12/2025 là - 80.819 triệu đồng.

Căn cứ kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh và tình hình tài chính nêu trên, Hội đồng quản trị kính trình Đại hội đồng cổ đông không chia cổ tức năm 2025. Toàn bộ lợi nhuận sau thuế năm 2025 được sử dụng để bù đắp lỗ lũy kế của các năm trước theo quy định của pháp luật.

Kính trình Đại hội đồng cổ đông xem xét, cho ý kiến và thông qua phương án phân phối lợi nhuận và chi trả cổ tức năm 2025 nêu trên.

Trân trọng kính trình!

